



Centro de Ensino Superior de Maringá Ltda. — Foto: Wilson Vieira
CESUMAR

Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) para alteração de zoneamento e ampliação de empreendimento

Super Creche | 02/05/2017 | 19h

- Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Londrina (IPPUL);
- Instituto de Desenvolvimento de Londrina (CODEL);
- Secretaria Municipal de Educação (SME);
- Secretaria Municipal do Ambiente (SEMA);
- Companhia Municipal de Trânsito e Urbanização (CMTU);
- Secretaria Municipal de Obras e Pavimentação (SMOP);
- Secretaria Municipal de Fazenda (SMF).

Análise

Secretarias - PML

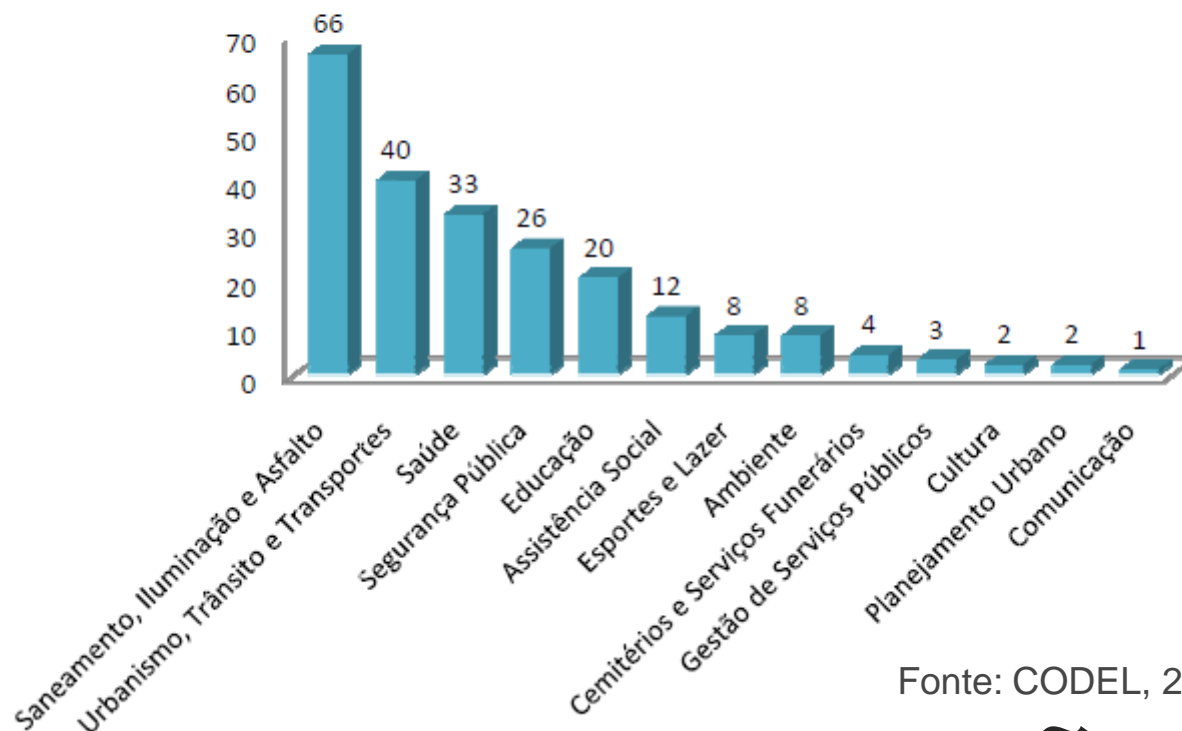
- Avaliação quanto à compatibilidade das atividades propostas em relação a vizinhança e contrapartidas do empreendimento para mitigação dos impactos previstos.

➤ **ETAPA DE CONSULTA POPULAR**

Análise Secretarias - PML

Região Leste 1

TOTAL DOS PEDIDOS POR ÁREA DE ATUAÇÃO



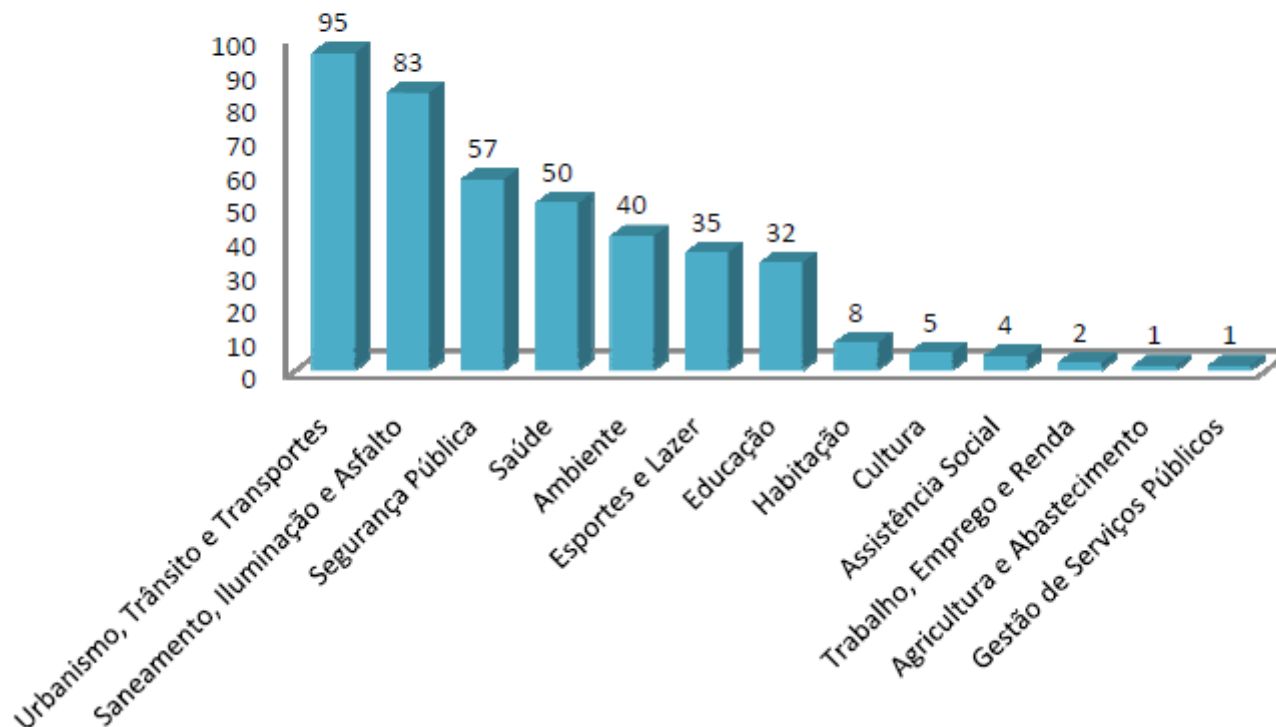
Fonte: CODEL, 2017.

Demandas da população

PPA - Região Leste 1

Região Leste 2

TOTAL DOS PEDIDOS POR ÁREA DE ATUAÇÃO



Fonte: CODEL, 2017.

Demandas da população

PPA - Região Leste 2

1. Saneamento, iluminação e asfalto
2. Urbanismo, trânsito e transporte
3. Segurança pública
4. Ambiente
5. Saúde
6. Educação
7. Esportes e lazer

Demandas da população

PPA - Região Leste

1. Saneamento, iluminação e asfalto

Realizar obras de infraestrutura e recuperação da malha asfáltica do Município de Londrina, no valor mínimo de R\$ 3.100.000,00 (três milhões e cem mil reais);

2. Urbanismo, trânsito e transporte

Executar passarela para pedestres sobre a Avenida Santa Mônica, ligando a área doada ao Campus existente da UNICESUMAR;

3. Segurança pública

Instalar um Posto Policial na área doada em Convênio com a Secretaria de Segurança Pública do Estado do Paraná;

Contrapartidas propostas

Projeto de Lei

4. Ambiente

Efetuar a recuperação Ambiental do Fundo de Vale do Córrego do AI, na área remanescente do Grêmio dos Operários.

5, 6 e 7. Saúde, Educação, Esportes e lazer

Celebrar, no mínimo, 03 convênios anuais (no valor mínimo de R\$ 50.000,00), durante 05 anos, com entidades da sociedade civil, para realização de atividades de interesse público, visando o desenvolvimento de ações sociais e esportivas em benefício da população circunvizinha.

(Secretaria Municipal de Educação, Secretaria Municipal de Assistência Social, Secretaria Municipal de Cultura e/ou Fundação de Esportes de Londrina)

Contrapartidas propostas

Projeto de Lei

- Executar Projeto Paisagístico e de Recomposição da Mata Ciliar;
- Distribuição proporcional da população adicional nos períodos matutino e noturno, ao longo dos dias da semana, para evitar grande concentração populacional;
- Implantar estacionamento para ônibus e vans na área interna do lote do empreendimento;
- Executar projeto de isolamento acústico nas salas onde houver necessidade;
- Divulgar amplamente os serviços gratuitos de atendimento à comunidade do entorno (Núcleo de Práticas Jurídicas, Clínica de Fisioterapia, Clínica de Nutrição e Clínica de Psicologia).

Contrapartidas propostas

EIV 2017

Processo SIP PML 15030/2015

Implantação do Centro de Ensino Superior de Maringá LTDA – CESUMAR

➤ Aguarda cumprimento das medidas indicadas no Termo de Compromisso emitido em 06 de abril de 2016.

Contrapartidas propostas EIV 2015



Prefeitura de Londrina

OBRIGADO!

Diretoria de Planejamento Urbano: José Vicente Alves do Socorro
Gerência de Instrumentos Urbanísticos: Carina Ferreira Barros Nogueira

CONTATOS

T. (43) 3372-8410/ 8415
ippul@londrina.pr.gov.br