

Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

3ª Reunião do Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial - 2024			
Ata da Reunião – Ordinária - Presencial e Híbrida			
Data	20.03.2024	Local	Auditório do IPPUL
Início	15h34min	Término	18h01min
Secretária	Maria Cecilia Loures		
PAUTA			
ITEM	Assunto		
1	Término da votação ao parecer do PL 231/2023;		
2	Aprovação das atas de 2023 (7ª Reun. Ext. 23.08.23, 8ª Reun. Ext. 18.09.23, 9ª Reun. Ext. 20.09.23, 10ª Reun. Ext. 28.09.23, 12ª Reun. Ext. 04.10.23, 13ª Reun. Ext. 09.10.23, 14ª Reun. Ext. 16.10.23) e da 3ª Reunião Extraordinária de 06/03/2024;		
3	Análise do parecer do EIV-Supermuffato- Alphaville (SMAS, SINDUSCON e IAB);		
4	Análise do parecer do PL 001/ 2024 (CMTU, AMVT e GMPE);		
5	Formação da comissão organizadora para Convenção do ConCidades (apresentação Angelo Barreiros);		
6	Preenchimento de vagas no CMPGT;		
7	Outros.		

ATA

A 3ª Reunião Ordinária do Conselho de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina, convocada para o dia 20.03.2024 às 15h00min teve início às 15h34min, em segunda convocação, com o quórum necessário para seu início. Contando com a presença dos seguintes segmentos e Conselheiros Titulares e Suplentes:

Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

Presença e nomes de Conselheiros Presença e nomes de Conselheiros - **Juliana Alves Pereira Tomadon**, Titular - IPPUL (presencial); **Jaqueline Messias Baganha**, Suplente - IPPUL (presencial); **Kaio Henrique Suzuki**, Titular - IPPUL (presencial); **Marcelo Pagotto Carneiro**, Suplente - SMOP (online); **Antonio Lucimar Ferreira Luiz**, Titular - COHAB (online); **Karina Kreling Ozorio**, Titular - COHAB (online); **Ivan Bunhak**, Titular - SMAA (online); **Mariza Pissinati**, Titular - SEMA (online); **Décio Fernando Rosseto**, Titular - CODEL (online) **Claudia Lanzoni**, Suplente - SMAS (online); **Solange Batigliana**, Titular - SMC (online); **Daniela Rosa da Silva**, Suplente - UNIMOL (online); **Rubens Ventura**, Titular - AMVT (presencial); **Olivia Orquiza de Carvalho**, Titular - BR CIDADES (online); **Marcus Vinicios Ginez da Silva**, Titular - ConGP (online); **Sidnei dos Santos Amaro**, Suplente - ConGP (online); **Jaime de Carvalho**, Titular - Moradores da Paranaguá (presencial); **Conrado Braga**, Titular - Mob. Pé Vermelho (online); **Anderson Gonçalves da Silva**, Titular - SML (online); **Ana Bárbara de Toledo L. Jorge**, Titular - SINDUSCON (online); **Ayoub Hanna Ayoub**, Suplente - UEL (online); **Fernando Fayet**, Titular - IAB (online); **Decarlos Manfrin**, Titular- CEAL (online);

Faltas Justificadas: **João Lucas Movio**, Suplente- IPPUL; **Angelo Barreiros**, Titular - UNIMOL; **Carlos Costa Branco**, Suplente - CEAL; **Laercio Voloch**, Titular - CMTU.

Faltas: **Cristiane Biazzone**, Titular - IPPUL; **Jonas Rico**, Suplente - CMTU; **Deise Maria de Oliveira Lima Silva**, Titular - UGT Norte; **Edvaldo Viana**, Suplente - UGT Norte; **Junior Maffra**, Titular - Sescap; **Jaime Junior Silva Cardoso**, Suplente - Sescap; **Felipe Chagas**, Titular - ONG MAE.

Item 1 - Término da votação ao parecer do PL 231/2023 - A reunião iniciou-se com a aprovação do parecer do PL 231, que foi apresentada e lida na reunião anterior (06/03/2024), onde foram feitas manifestações pelos (as) Conselheiros (as). Entretanto, não tinha obtido quórum para aprovação. Por isso, conforme foi acordado na reunião anterior, foi dada sequência a votação ao parecer, somente de quem ainda não tinha votado. A aprovação do PL resultou em 15 votos a favor, 1 voto contra e 2 abstenções.

Item 2 - Aprovação das atas de 2023 (7ª Reun. Ext. 23.08.23, 8ª Reun. Ext. 18.09.23, 9ª Reun. Ext. 20.09.23, 10ª Reun. Ext. 28.09.23, 12ª Reun. Ext. 04.10.23, 13ª Reun. Ext. 09.10.23, 14ª Reun. Ext. 16.10.23) e da 3ª Reunião Extraordinária de 06/03/2024; As Atas foram encaminhadas previamente por e-mail e as devidas manifestações para possíveis modificações foram enviadas pelo e-mail. Não houve nenhuma objeção, as atas foram aprovadas com 13 votos a favor, nenhuma desaprovação e 5 abstenções.

Item 3 - Análise do parecer do EIV-Supermuffato- Alphaville (SMAS, SINDUSCON IAB) - O EIV-Supermuffato- Alphaville não foi apresentado, pois os pareceristas não fecharam a relatoria do EIV do Muffato e é necessário mais tempo.

Item 4 - Análise do parecer do PL 001/ 2024 (CMTU, AMVT e GMPE) - O PL tem com o objetivo de definir os requisitos de parcelamento e os parâmetros urbanísticos de uso e ocupação de solo para a Área de Expansão Urbana de Desenvolvimento Sustentável (AEU-DS), cerca de 41.848.088,95 m² (4.184,80 ha), vinculada à lei da Divisão Territorial do Município de Londrina e dá outras providências. O Conselheiro Jaime realizou a leitura do parecer. Após a leitura, os participantes fizeram comentários sobre os destaques ao parecer a questão do estacionamento, destaque para os parâmetros do recuo, sobre a expressão "casos omissos" no Artigo 21. Observaram sobre o sistema viário que deve ser analisado em conjunto com este PL. Por fim se debateu sobre a fiscalização. Foi esclarecido que este PL001/2024 define os parâmetros, diferente das determinantes do