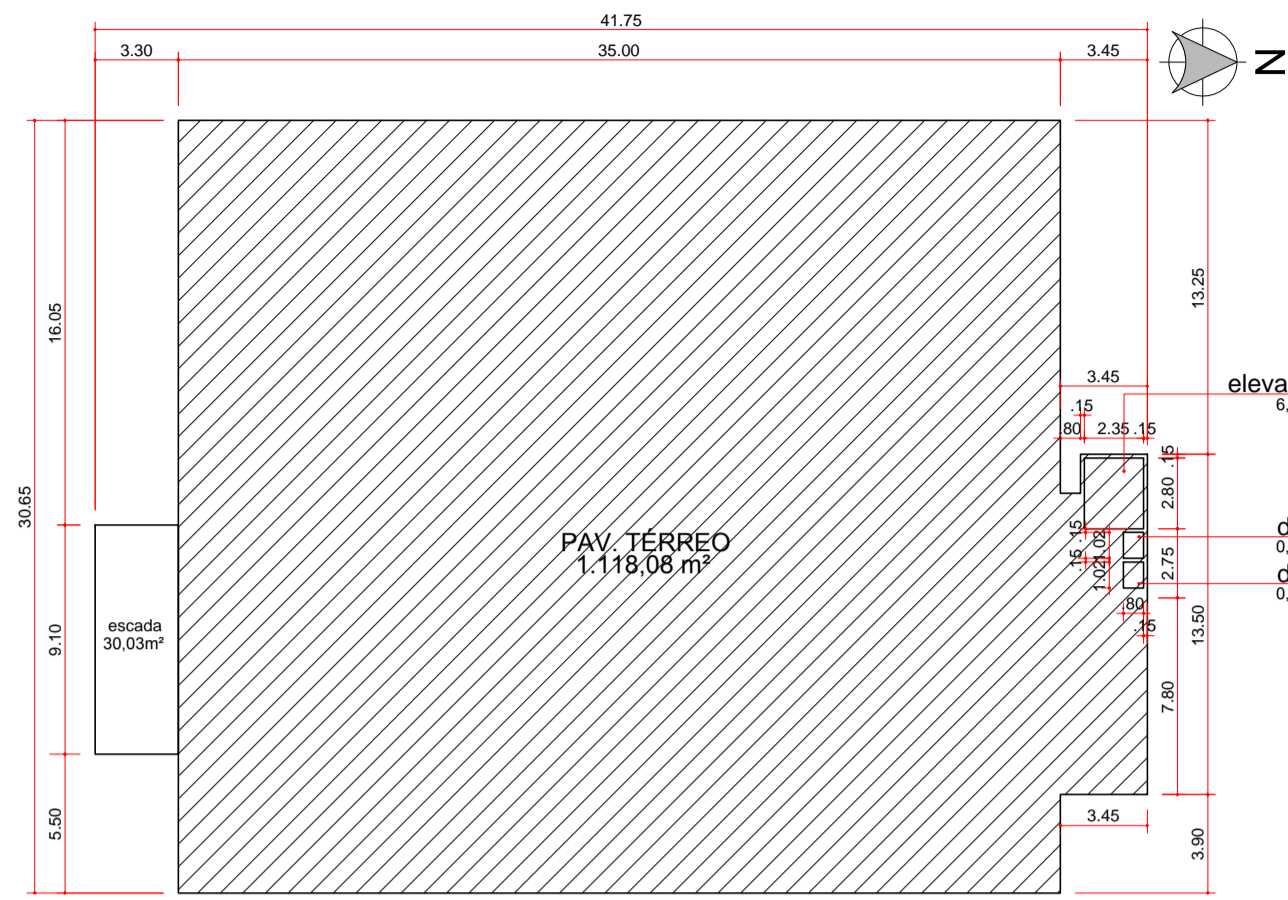
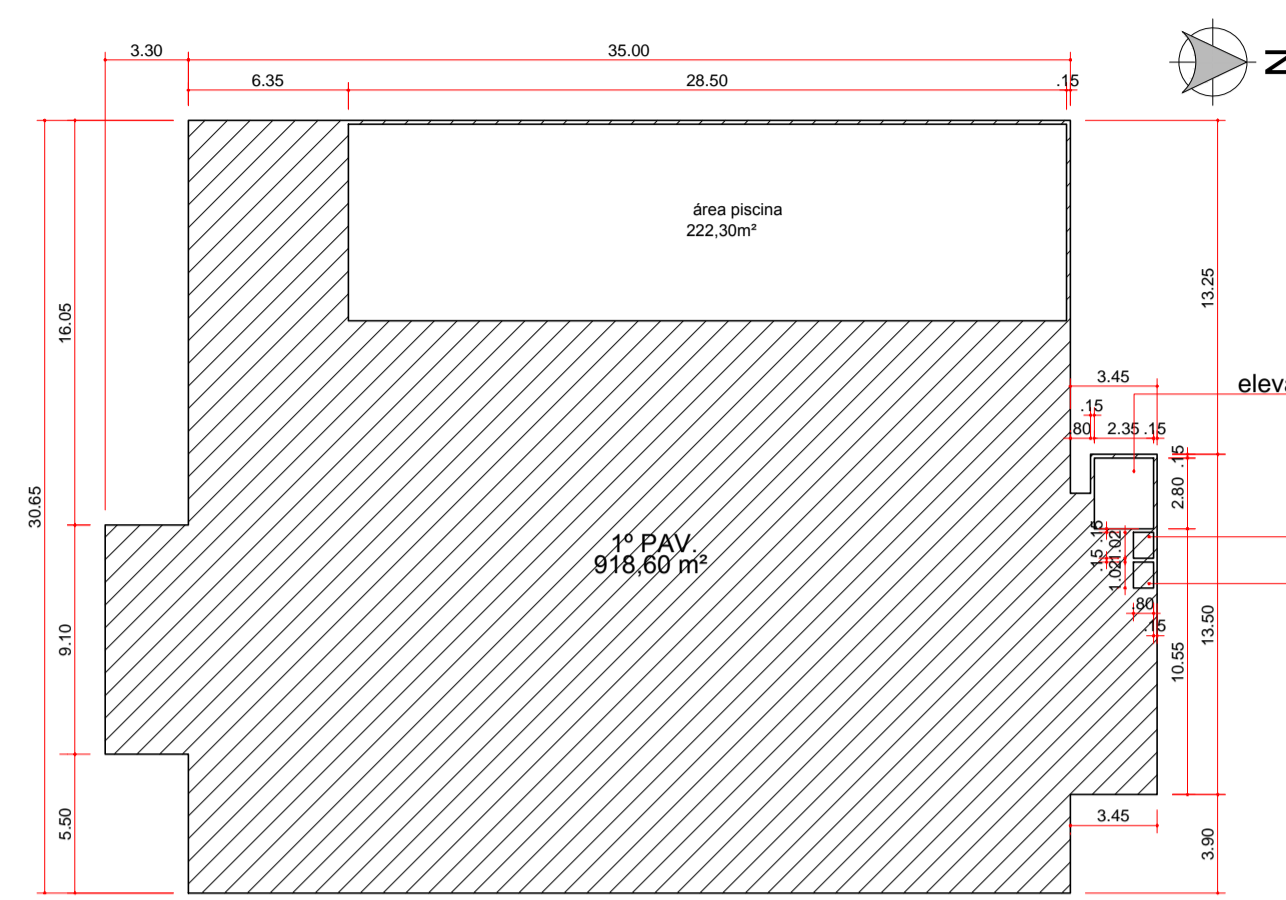


# MEMORIAL DE CÁLCULO DE ÁREAS CENTRO DE TREINAMENTO



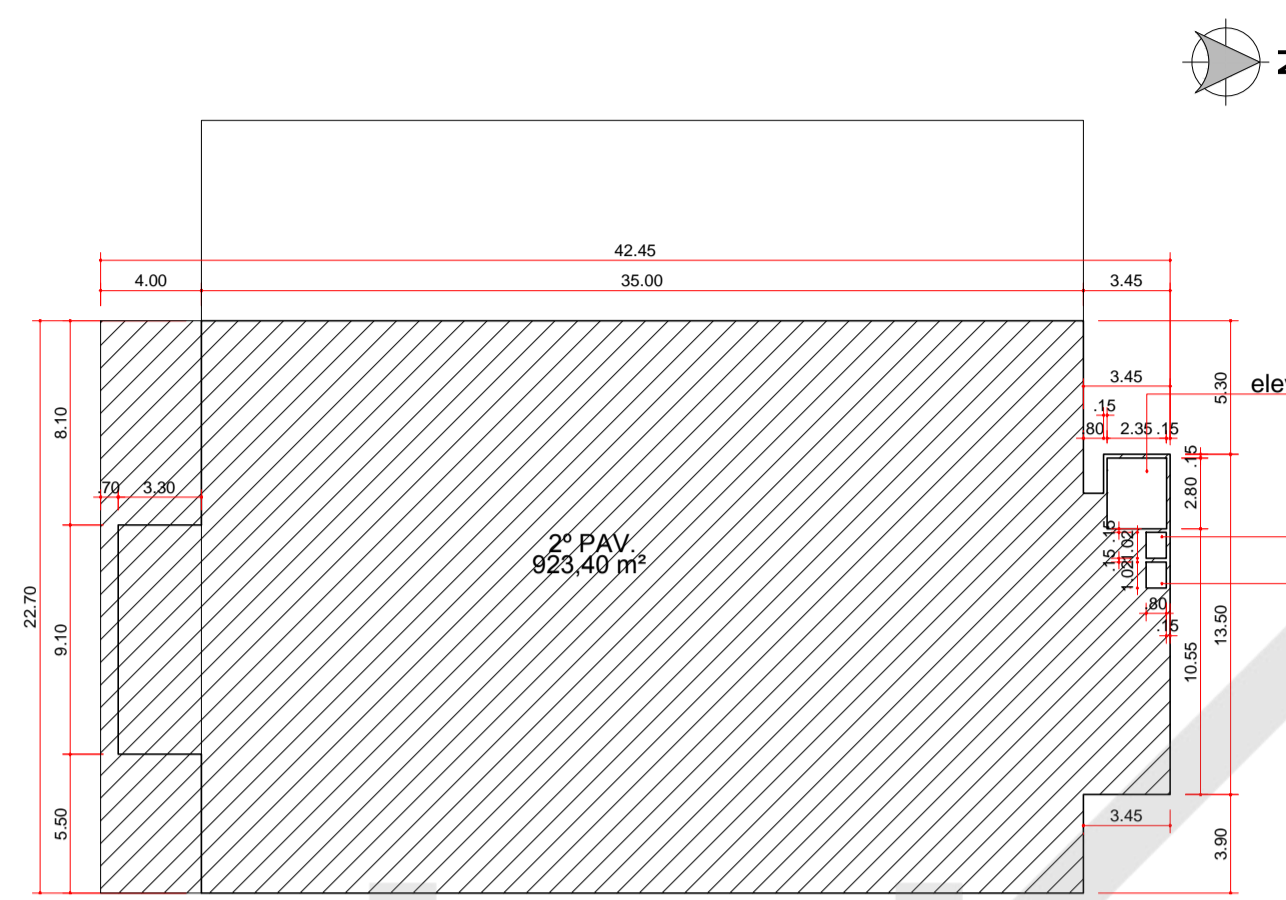
14 MEMORIAL DE ÁREA: PAV. TÉRREO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a construir: 1.118,08 m²  
 áreas descontadas: escadas - 55,27m²



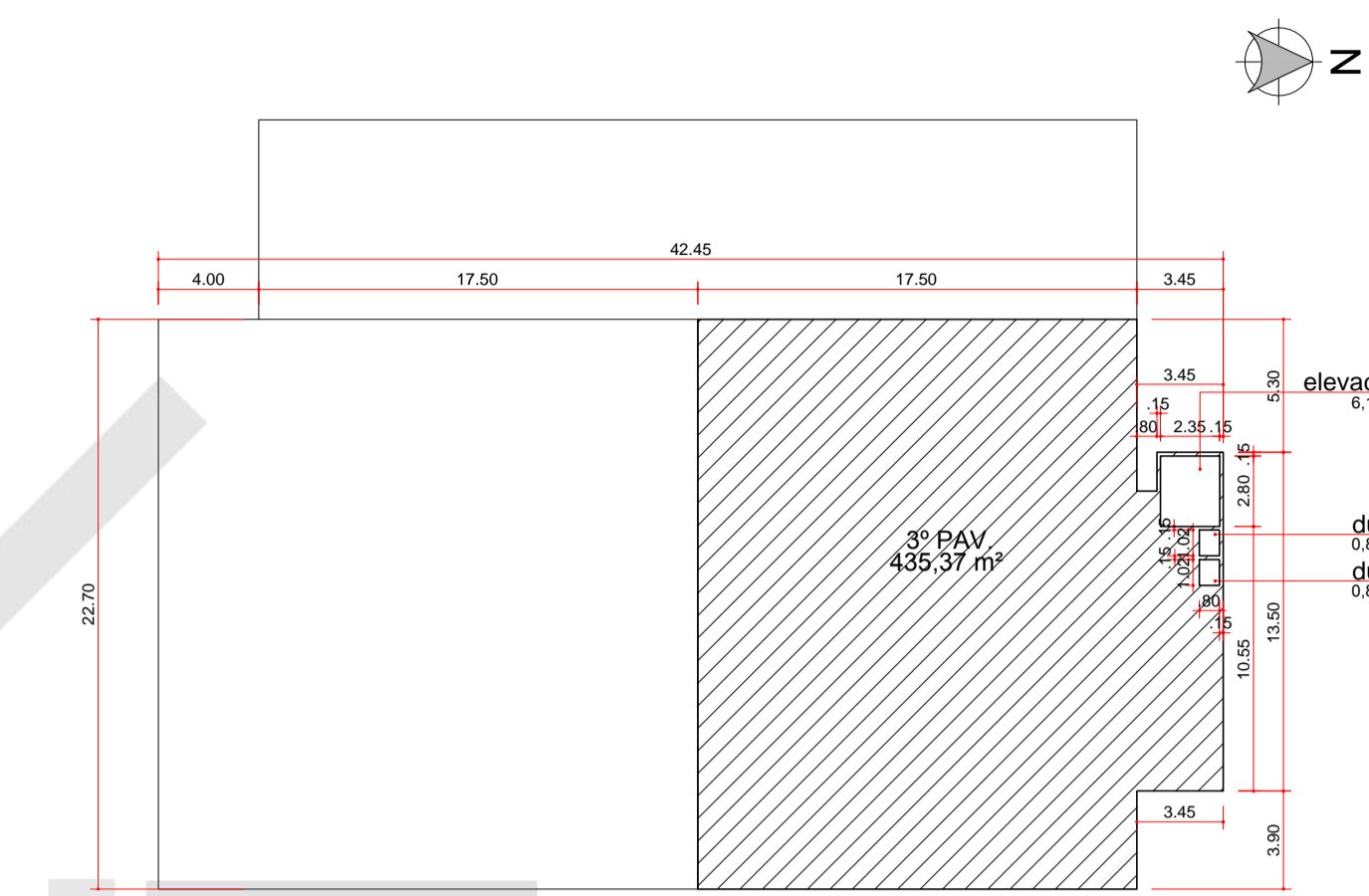
15 MEMORIAL DE ÁREA: 1º PAVIMENTO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a construir: 917,49 m²  
 áreas descontadas: elevador 5,58m² / Dutos: 1,74m² e área piscina 222,30m² - 230,62m²



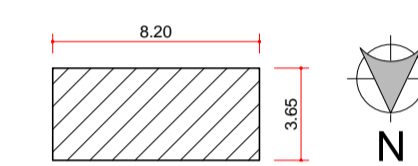
16 MEMORIAL DE ÁREA: 2º PAVIMENTO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a construir: 861,5 m²  
 áreas descontadas: elevador: 6,58m² / dutos: 1,74m² - 8,32m²



17 MEMORIAL DE ÁREA: 3º PAVIMENTO  
ESCALA 1:300

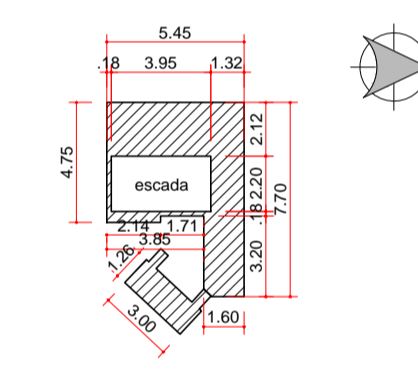
legenda  
 a construir: área hangar - 434,26m²  
 áreas descontadas: elevador: 6,58m² / dutos: 1,74m² - 8,32m²



18 MEMORIAL DE ÁREA: CAIXA D'ÁGUA  
ESCALA 1:300

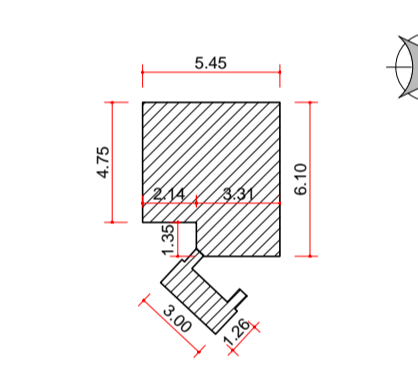
legenda  
 a construir: 29,93 m²

# TORRE DE TREINAMENTO



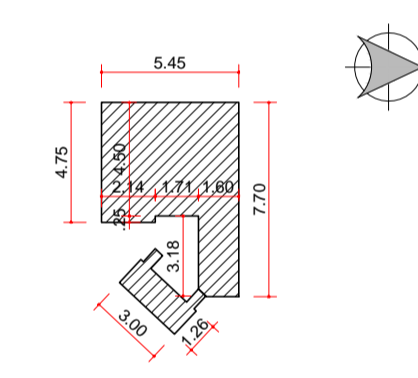
19 MEMORIAL DE ÁREA: TÉRREO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a construir: 25,78m²  
 áreas descontadas: escadas - 6,68m²



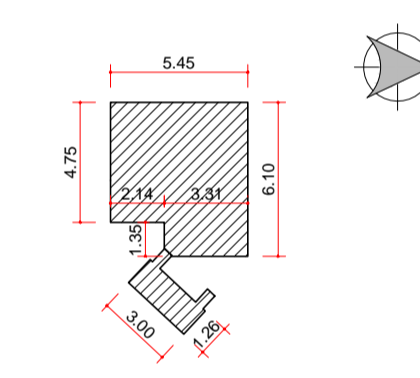
20 MEMORIAL DE ÁREA: 1º PAVIMENTO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a construir: 34,63m²



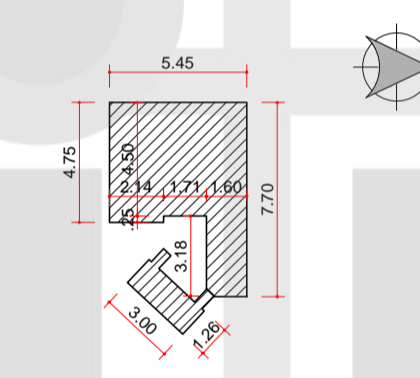
21 MEMORIAL DE ÁREA: 2º PAVIMENTO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a construir: 34,46m²



22 MEMORIAL DE ÁREA: 3º PAVIMENTO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a construir: 34,63m²



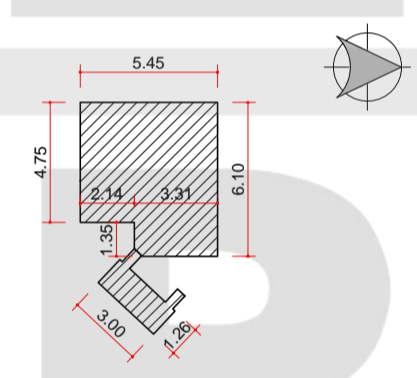
23 MEMORIAL DE ÁREA: 4º PAVIMENTO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a construir: 34,46m²



24 MEMORIAL DE ÁREA: 5º PAVIMENTO  
ESCALA 1:300

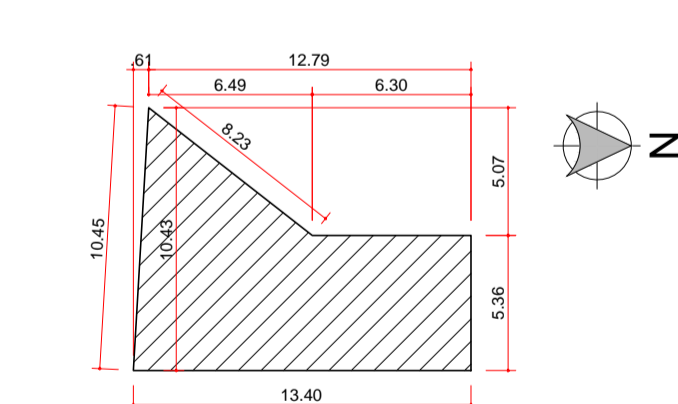
legenda  
 a construir: 34,63m²



25 MEMORIAL DE ÁREA: 6º PAVIMENTO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a construir: 34,46m²

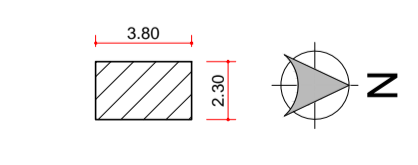
# ABRIGO PARA CAMINHÃO HISTÓRICO DO CORPO DE BOMBEIROS



26 MEMORIAL DE ÁREA: TÉRREO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a construir: 88,16m²

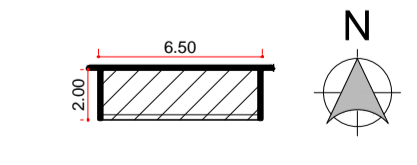
# CASA DO GERADOR



27 MEMORIAL DE ÁREA: TÉRREO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a regularizar: 6,14m²

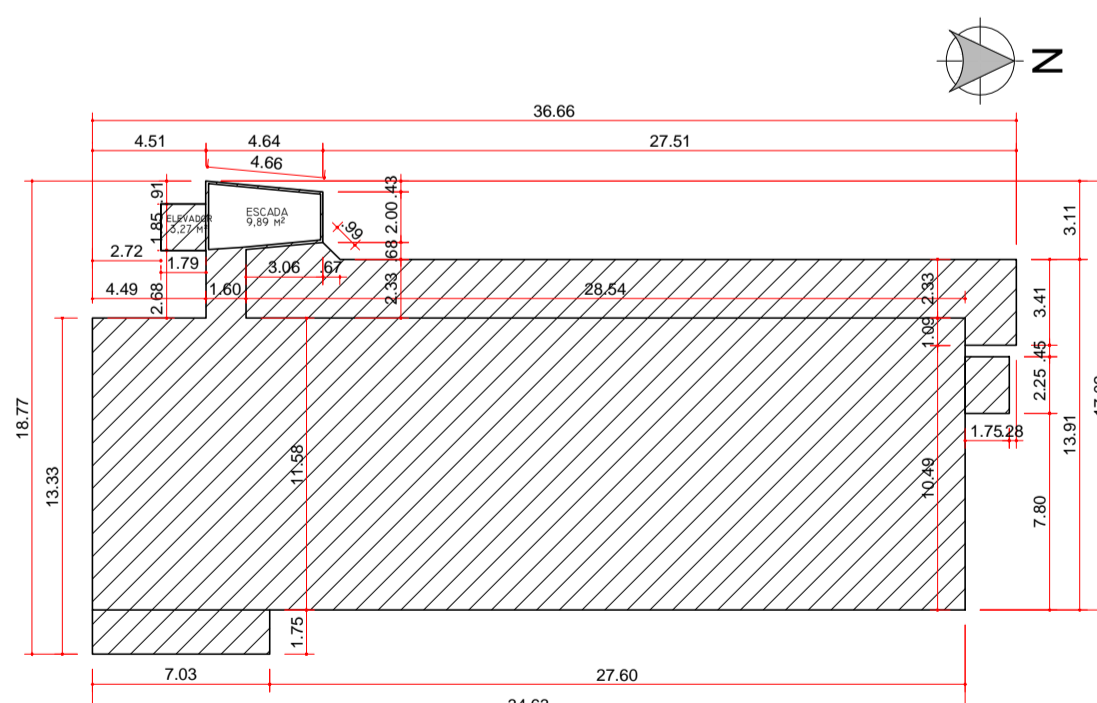
# BICICLETÁRIO



28 MEMORIAL DE ÁREA: COBERTURA  
ESCALA 1:300

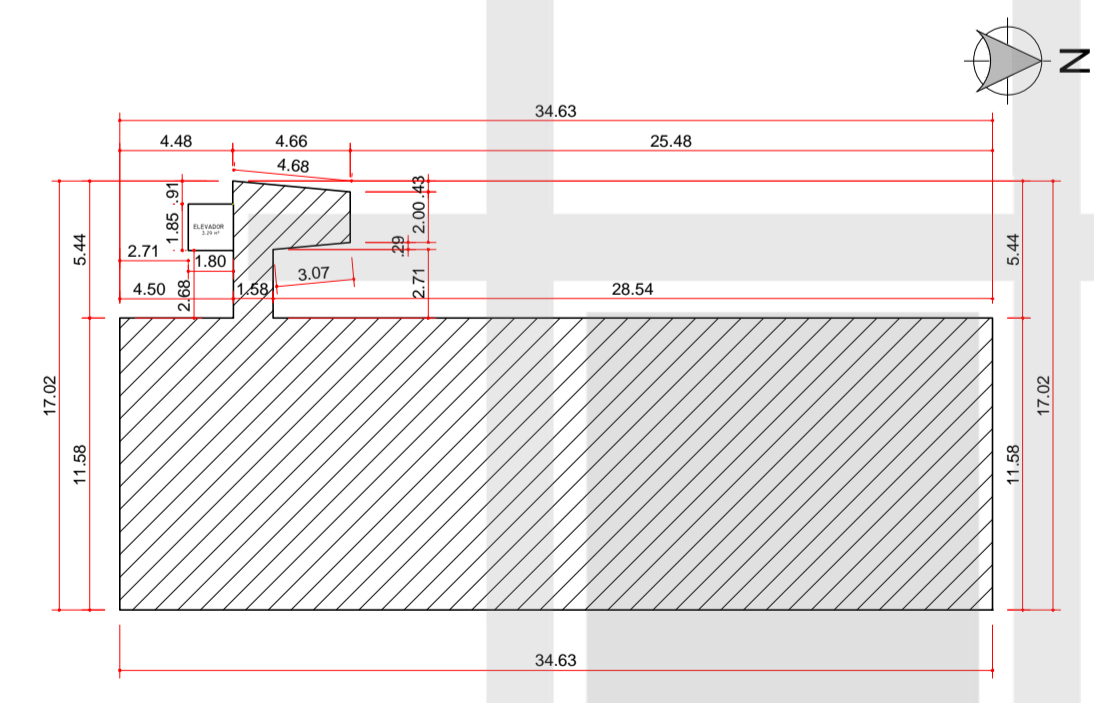
legenda  
 a construir: 13,00m²

# PRÉDIO ADMINISTRATIVO



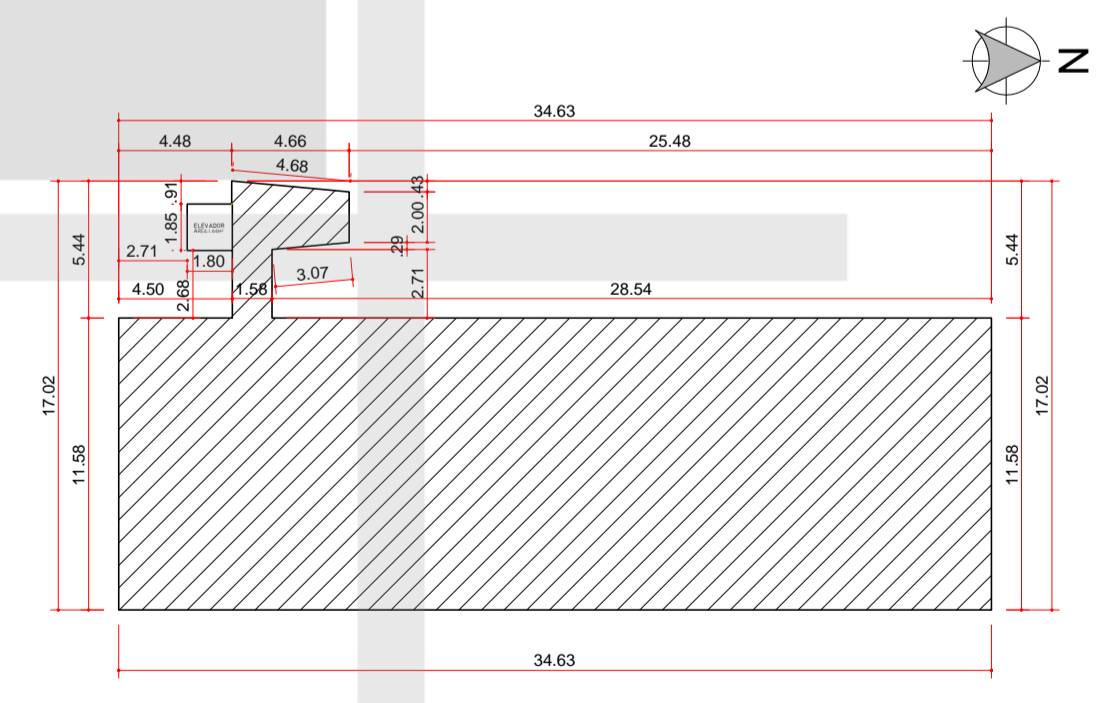
29 MEMORIAL DE ÁREA: TÉRREO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a regularizar: 498,13m² / a construir (elevador): 3,27m²  
 (áreas descontadas de escadas: 9,58m²)



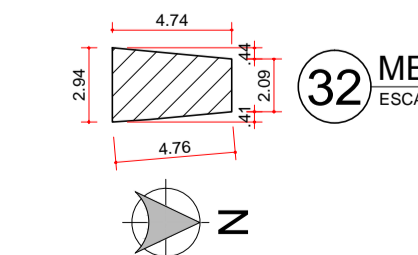
30 MEMORIAL DE ÁREA: 1º PAVIMENTO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a regularizar: 416,52m²



31 MEMORIAL DE ÁREA: 2º PAVIMENTO  
ESCALA 1:300

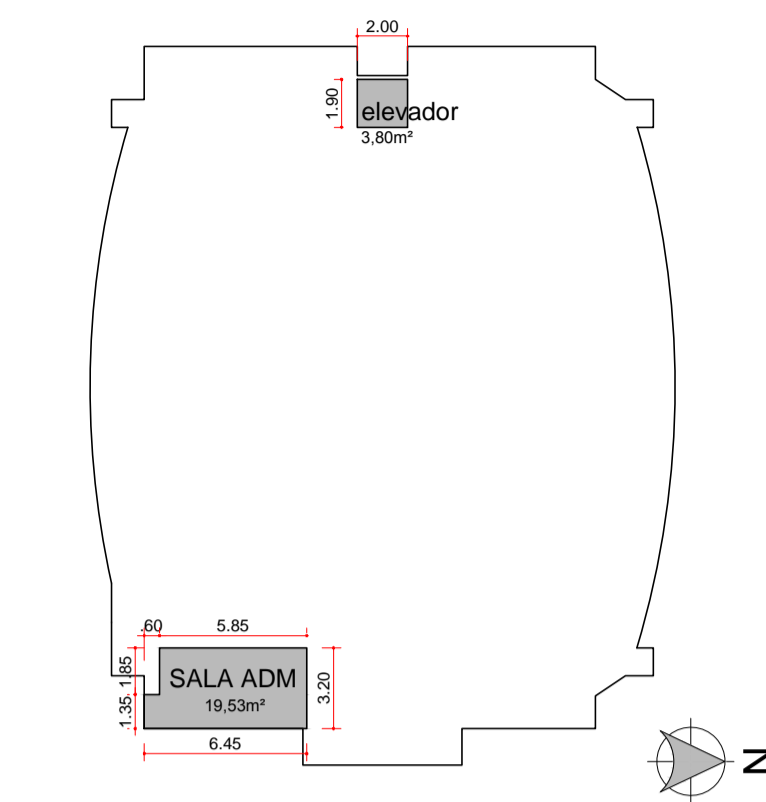
legenda  
 a regularizar: 416,52m²



32 MEMORIAL DE ÁREA: CAIXA D'ÁGUA  
ESCALA 1:300

legenda  
 a regularizar: 11,98 m²

# MEMORIAL DE CÁLCULO DE REFORMAS PRÉDIO OPERACIONAL



33 MEMORIAL DE ÁREA: TÉRREO  
ESCALA 1:300

legenda  
 a reformar: 23,33m²

Corpo de Bombeiros de Londrina Rua Tietê x Rua Jaguaribe	
Memorial de Cálculo de Áreas Detalhado	
Terreno	6.207,31 m²
<b>Área existente</b>	
Projeto aprovado em 27/01/2004, pelo nº de ordem 107, alvará S.O. 728-30105/05	
Térreo	582,50 m²
1º Pavimento	582,50 m²
Barilete	30,24 m²
Caixa D'água	30,24 m²
Passarela	20,04 m²
Prédio Operacional (Rua Tietê) - total aprovado	1.245,52 m²
descontando	Passarela (aprovada porém não executada)
	20,04 m²
<b>Total existente</b>	<b>1.225,48 m²</b>
<b>Edificações Pontuais à Regularizar (Vide projeto aprovado em 27/01/2004)</b>	
Lavador	57,57 m²
Almoxarifado	362,89 m²
Garagem 01	171,58 m²
Alojamento	125,39 m²
Depósito	19,17 m²
Garagem motos	46,91 m²
Gerador	8,74 m²
Prédio Administrativo (Rua Jaguaribe)	1.343,15 m²
	Térreo
	498,13 m²
	1º Pavimento
	416,52 m²
	2º Pavimento
	416,52 m²
	Caixa D'água
	11,98 m²
<b>Total à Regularizar</b>	<b>2.135,40 m²</b>
<b>Edificações Pontuais à Demolir</b>	
Lavador	57,57 m²
Almoxarifado	362,89 m²
Garagem 01	171,58 m²
Alojamento	125,39 m²
Depósito	19,17 m²
Garagem motos	46,91 m²
<b>Total à Demolir</b>	<b>783,51 m²</b>
<b>Área Existente a ser considerada no projeto (com regularizações e demolições)</b>	
	2.577,37 m²
<b>Área Existente a reformar (Prédio Operacional - elevador e sala administrativa)</b>	
	23,33 m²
<b>Edificações a Construir</b>	
Prédio Centro de Treinamento	
	3.361,26 m²
Prédio Torre de Treinamento	
	233,05 m²
Abrigo para caminhão histórico	
	88,16 m²
Bicicletário	
	13,00 m²
Elevador prédio administrativo (a construir)	
	3,27 m²
<b>Total à Construir</b>	<b>3.698,74 m²</b>
<b>Área total resultante</b>	
	6.276,11 m²
<b>Área permeável</b>	
	1.285,43 m²
<b>Taxa de permeabilidade</b>	
	20,71 %
<b>Área total de cobertura a ser considerada para cálculo da T.O.</b>	
	2.399,30 m²
<b>Taxa de ocupação (T.O.)</b>	
	38,65 %
<b>Coefficiente de Aprov. (C.A.)</b>	
	1,011

NOTAS	
AS EDIFICAÇÕES TERÃO ACESSIBILIDADE PARA PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS CONFORME NBR 9050.	
COM RELAÇÃO AOS REVESTIMENTOS DAS PAREDES INTERNAS FICA ESPECIFICADO:	
- REVESTIMENTO CERÂMICO DO PISO AO TETO NAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS FEM. E MASC., VESTIÁRIOS FEM. E MASC. E SAUNA.	
- AS DEMAIS PAREDES INTERNAS RECEBERÃO PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA PVA COR BEGE CLARO.	
- SOBRE AS BANCADAS DE COPA, REVESTIMENTO CERÂMICO - 50x25cm COR BRANCO, ATÉ 1,70m DE ALTURA.	
- QUANTO AO TETO, TODOS OS AMBIENTES RECEBERÃO PINTURA ANTIMOFO COR BRANCO, SOBRE MASSA PVA APLICADA NA LAJE.	
- QUANTO AOS PISOS, EM ÁREAS EXTERNAS OU MOLHADAS, RAMPAS E ESCADAS, PREVER PISO ANTIDERRAPANTE EM ATENDIMENTO A NBR 9077.	

CORREÇÕES CONFORME SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE OBRAS (CONSULTA PRÉVIA)		07/01/2015
ALTERAÇÃO	DATA	

INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA  
DIRETORIA DE PROJETOS  
Av. Duque de Caxias, 635 - 2º Andar CEP 86015-901-31, Mazzei-Londrina-Paraná Tel: (043) 3372-4723 Fax: (043) 3372-4714

Diretor Presidente Igneas Dequech Alvarães	Gerente de Projetos Urbanísticos e Edificações Simone de Oliveira Fernandes Vecchiatti	Análise 04.19
Diretor de Projetos Humberto Carneiro Leal	Gerente de Levantamento em Campo e Apoio Claudia Sela Monteiro Rodrigues de Padua	Nº Rendimento 14770/2014
	Arquiteta e Urbanista Amanda Malchiffava Salvioni	Engenheira (M) Izabela Andriani Luana Nogueira

PROJETO	PRANCHA Nº	ESCALAS:
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL DO 3º GRUPO DE BOMBEIROS DAS EDIFICAÇÕES A CONSTRUIR E REGULARIZAR	03/18	INDICADA
TÍTULO	ZONEAMENTO:	COEF. APROVEIT.:
MEMORIAL DE CÁLCULO DE ÁREAS GERAL DAS EDIFICAÇÕES A CONSTRUIR E REGULARIZAR	ZC5	1,011%
LOCAL DA OBRA: RUA JAGUARIBE, 473, VILA NOVA, LOTE 04 DA SUBDIVISÃO DO LOTE 66 DA GLEBA PATRIMÔNIO LONDRINA	DATA PROJETO:	TAXA OCUP. (%)
LONDRINA - PR	10/10/2014	38,65%
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA	CPF / CNPJ: 75-771-477/0001-70	
	INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 04.01.0005.30372.0001	

PLANTA DE SITUAÇÃO	DECLARO QUE APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO
VER PRANCHA 01	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DOS AUTORES DO PROJETO HUMBERTO CARNEIRO LEAL ARQUITETO E URBANISTA CAU 48867-0
QUADRO DE ÁREAS (M²):	ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:
VER PRANCHA 01	ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO: