



PROJEÇÃO RESERVATÓRIO DE ÁGUA PLUVIAL EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE ENTERRADO CAPACIDADE PARA 5.000 LITROS Ø 2,25 m / ALTURA 1,55 m DIÂMETRO DA ESCANAZÃO DA BASE 2,25 m (15 CM DE CADA LADO) 76.91

CÁLCULO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO

- PARA EFEITO DO CÁLCULO DE QUANTIDADE DE VAGAS, ENQUADROU-SE AS EDIFICAÇÕES COMO EDIFÍCIOS DE ESCRITÓRIOS, CONFORME ANEXO 3 DA LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO NA ZONA URBANA E DE EXPANSÃO URBANA DE LONDRIINA, 7.486/98, ADOTANDO 1 VAGA A CADA 50m² DE ÁREA CONSTRUÍDA.

- FORAM CONSIDERADAS TODAS AS ÁREAS DE USO PERMANENTE, EXCLUINDO AS CIRCULAÇÕES, SANITÁRIOS, COPAS, VESTIÁRIOS, SACADAS, ESCADAS E ESTACIONAMENTOS PROPRIAMENTE DITOS.

- ATINGINDO ÁREA ÚTIL DE 2.290,91m², OBTÉM-SE A NECESSIDADE DE 46 VAGAS.

NOTAS PARA PROJETOS COMPLEMENTARES

ELETRICO:

- PREVISÃO DE NOVO TRANSFORMADOR PARA ATENDIMENTO DO PRÉDIO CENTRO DE TREINAMENTO.
- PREVISÃO DE GERADOR CABINADO.

HIDRÁULICO:

- PREVISÃO DE AQUECIMENTO DA ÁGUA DA PISCINA COM SISTEMA DE CAPTAÇÃO DE ENERGIA SOLAR, AS PLACAS PREVISTAS PARA INSTALAÇÃO NA COBERTURA DO HANGAR.

AR-CONDICIONADO:

- PREVISÃO DE POSICIONAMENTO DE CONDENSADORAS SOBRE COBERTURA DA PISCINA.

ESTRUTURAL:

- ATENTAR PARA EIXOS DE ESTRUTURA PREVISTOS NO PROJETO, POSICIONAMENTO DOS PILARES PREVISTOS, CONSIDERANDO A POSIÇÃO EM CADA CASO PELO EIXO OU PELA FACE EM RELAÇÃO A MALHA ESTRUTURAL.
- ESPECIALMENTE NAS EMPENAS PROJETADAS, CERTIFICAR-SE DE QUE OS PILARES NÃO TERÃO SALIÊNCIAS NAS FACES DE FACHADAS.

LEGENDA

- EDIFÍCIOS EXISTENTES
- EDIFÍCIOS A SEREM CONSTRUÍDOS
- PISO TÁTIL ALERTA
- PISO TÁTIL DIRECIONAL

ÁREAS CONSIDERADAS PARA CÁLCULOS

- PARA EFEITO DE CÁLCULO DA TAXA DE OCUPAÇÃO, CONSIDEROU-SE A ÁREA DE 2.399,30m², QUE EQUIVALE A PROJEÇÃO DE TODAS AS EDIFICAÇÕES SOBRE O TERRENO.

- PARA EFEITO DE CÁLCULO DA ÁREA DE COBERTURA PARA CAPTAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL, CONSIDEROU-SE A ÁREA DE 1.898,68 m² QUE EQUIVALE A COBERTURA DE TODAS AS EDIFICAÇÕES REGULARIZADAS OU AMPLIADAS, EXCETO A EDIFICAÇÃO EXISTENTE.

CÁLCULO DO VOLUME EXIGIDO DO RESERVATÓRIO DE ÁGUAS PLUVIAIS

$V = 0,01 \times Ac$ $V =$ Volume mínimo do reservatório em m³ (sendo $1m^3 = 1.000l$)
 $V = 0,01 \times 1.898,68 m^2$ $Ac =$ Área total da cobertura da edificação (m²)
 $V = 18,99 m^3$
 $V = 18.686,80 L$

- FORAM ADOPTADAS EM PROJETO 4 RESERVATÓRIOS DE 500L CADA, TOTALIZANDO 2000L LITROS.

- PARA ABASTECIMENTO DESSAS CISTERNAS SERÁ CAPTADA ÁGUA PLUVIAL DE TODA COBERTURA DO HANGAR DO PRÉDIO DO CENTRO DE TREINAMENTOS (720,83 m²).

NOTAS

AS EDIFICAÇÕES TERÃO ACESSIBILIDADE PARA PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS CONFORME NBR 9050.

COM RELAÇÃO AOS REVESTIMENTOS DAS PAREDES INTERNAS FICA ESPECIFICADO:

- REVESTIMENTO CERÂMICO DO PISO AO TETO NAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS FEM. E MASC., VESTIÁRIOS FEM. E MASC. E SAUNA.
- AS DEMAIS PAREDES INTERNAS RECEBERÃO PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA PVA COR BEGE CLARO.
- SOBRE AS BANCADAS DE COPA, REVESTIMENTO CERÂMICO 50x50cm COR BRANCO, ATÉ 1,70m DE ALTURA.

- QUANTO AO TETO, TODOS OS AMBIENTES RECEBERÃO PINTURA ANTIFONTO COR BRANCO, SOBRE MASSA PVA APLICADA NA LAJE.

- QUANTO AOS PISOS, EM ÁREAS EXTERNAS OU MOLHADAS, RAMPAS E ESCADAS, PREVER PISO ANTIDERRAPANTE EM ATENDIMENTO A NBR 9077.

CORREÇÕES CONFORME SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE OBRAS (CONSULTA PREVIA) 07/01/2015
 ALTERAÇÃO DATA

INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRIINA
 DIRETORIA DE PROJETOS
 Av. Duque de Caxias, 655 - 2º Andar CEP 86015-801 - Maracajá - Londrina - PR Tel: (043) 3372-4723 Fax: (043) 3372-4714

Diretor Presidente: Irges Dequech Alvaeres Gerente de Projetos Urbanísticos e Edificações: Simone de Oliveira Fernandes Vecchiatti Assessor: O4.19
 Gerente de Levantamento em Campo e Apoio: Clauda Stela Monteiro Rodrigues de Padua Nº Registro: 14770/2014
 Diretor de Projetos: Humberto Carneiro Leal arquiteta e urbanista: Amanda Malchiffava Salvioni Estagiário (a): Izabela Andriani Luana Nogueira

| | | |
|--|---|---------------------------|
| PROJETO REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL DO 3º GRUPAMENTO DE BOMBEIROS DE LONDRIINA | PRANCHA Nº: 01/18 | ESCALAS: INDICADA |
| TÍTULO IMPLANTAÇÃO GERAL DAS EDIFICAÇÕES (ABRIGO CAMINHÃO HISTÓRICO, TORRE TREINAMENTO, CENTRO TREINAMENTO, ED. OPERACIONAL, ED. ADM.) | ZONEAMENTO: ZC5 | COEF. APROVEIT. 1,011% |
| LOCAL DA OBRA: RUA JAGUARIBE, 473, VILA NOVA, LOTE 04 DA SUBDIVISÃO DO LOTE 66 DA GLEBA PATRIMÔNIO LONDRIINA | DATA PROJETO: 10/10/2014 | TAXA OCUP. (%) 38,65% |
| LONDRIINA - PR | CPF / CNPJ: 75-771-477/0001-70 | |
| PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRIINA | INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 04.01.0005.30372.0001 | |

PLANTA DE SITUAÇÃO

DECLARO QUE APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRIINA

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DOS AUTORES DO PROJETO

HUMBERTO CARNEIRO LEAL
ARQUITETO E URBANISTA
CAU 489147-0

SIMONE DE O. FERNANDES VECCHIATTI
ARQUITETA E URBANISTA
CAU 48987-0

AMANDA MALCHIFFAVA SALVIONI
ARQUITETA E URBANISTA
CAU 48987-0

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RESP. PELA EXECUÇÃO:

| | |
|---|----------------------------------|
| QUADRO DE ÁREAS (M²): VER CÁLCULO DETALHADO NA PRANCHA 03 | ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO: |
| ÁREA TOTAL DO LOTE..... 6.207,31 m² | |
| ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE..... 1.225,48 m² | |
| ÁREA A REGULARIZAR..... 2.135,40 m² | |
| ÁREA A DEMOLIR..... 783,51 m² | |
| ÁREA A CONSTRUIR..... 3.698,74 m² | |
| ÁREA A REFORMAR..... 23,33 m² | |
| ÁREA RESULTANTE..... 6.276,11 m² | |
| ÁREA PERMEÁVEL..... 1.404,28 m² | |
| (vide cálculo na prancha 03/18) | |
| (22,62%) | |
| ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO: | ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO: |

1 IMPLANTAÇÃO GERAL
 ESCALA 1:200