



PLANTA NÍVEL +2,50  
ESCALA 1:50

LONDRINA - PR  
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA | IPPUL - Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Londrina

LOCAL DO CONHEÇO TUTELAR  
**CONJUNTO MARIA CECILIA/ LONDRINA-PR**

ENDREDO  
RUA GESSI EUGÊNIO DA SILVA, ESQUINA COM RUA LINO SACHETIN

TÍTULO DO PROJETO/PROPOSTA/CONTEÚDO  
HUMBERTO CARNEIRO LEAL

PROJETO ARQUITETÔNICO BÁSICO

DATA REVISÃO: 30/09/2014

GOVERNO FEDERAL - SECRETARIA DE DIREITOS HUMANOS DA PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA

PROJETO-ARQUITETÔNICO  
**SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

TÍTULO  
PROJETO ARQUITETÔNICO BÁSICO

AUTOR  
SEC. DE DIREITOS HUMANOS DA PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA

DATA REVISÃO: 30/09/2014

DADOS DA PRANCHA  
ARQUITETURA

NUMERAÇÃO  
**03/09**

PLANTA NÍVEL 2,50

ESCALA 1/50

INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA  
DIRETORIA DE PROJETOS

Av. Duque de Caxias, 635 - 2º Andar CEP 86015-901 - Itaipava - Londrina - Paraná Tel: (043) 3372-4773 Fax: (043) 3372-4714

DIRETOR PROJETOS: JONES EDUARDO ALVARES  
COORDENADOR PROJETOS: SIMONE DE OLIVEIRA FERNANDES VECCHIATTI  
ARQUITETA E URBANISTA: HILBERTO CARNEIRO LEAL

COORDENADOR PROJETOS: SIMONE DE OLIVEIRA FERNANDES VECCHIATTI  
COORDENADOR PROJETOS: SIMONE DE OLIVEIRA FERNANDES VECCHIATTI  
ARQUITETA E URBANISTA: AMANDA MALCHIAFFAVA SALVIONI

PROJETO SEDE DO CONSELHO TUTELAR NORTE ARQUITETÔNICO

PRANCHA Nº: **A03/09**

ESCALAS: INDICADA

TÍTULO: **ARQUITETÔNICO**

ZONAMENTO: **ZR3**

COEF. APROVEIT.: **0,121**

PLANTA NÍVEL 2,50

LOCAL DA OBRA: RUA GESSI EUGÊNIO DA SILVA, ESQUINA COM RUA LINO SACHETIN

CONJUNTO HABITACIONAL MARIA CECILIA SERRANO - LONDRINA - PR

DATA S.P.L. 2-D: 30/09/2014

TAXA OCUP. (%): 12,12%

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA

CPF / CNPJ: 75-771-477/0001-70

INSCRIÇÃO NO IPTU:

PLANTA DE SITUAÇÃO

DECLARO QUE APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DOS AUTORES DO PROJETO

HUMBERTO CARNEIRO LEAL  
ARQUITETO E URBANISTA  
CRAU 66341-0

AMANDA MALCHIAFFAVA SALVIONI  
ARQUITETA E URBANISTA  
CRAU 66341-0

QUADRO DE ÁREAS (M²):

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

VER PRANCHA 01

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

- NOTAS**
- PARA MAIORES INFORMAÇÕES DE ESPECIFICAÇÕES E ACABAMENTOS VER FOLHA DETALHES;
  - DIMENSÕES EM METROS;
  - COTAS DE NÍVEL EM METROS;
  - VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
  - EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
  - EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE AS DIMENSÕES DESENHADAS E AS DIMENSÕES INDICADAS NAS COTAS E NÍVEIS, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NAS INDICAÇÕES DE COTAS E NÍVEIS;
  - NÃO TIRAR MEDIDAS COM ESCALA;
  - DIMENSIONAMENTO E DETALHAMENTO ESTRUTURAL, PROJETOS DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, TELEFONIA, DADOS, AR-CONDICIONADO, EXAUSTÃO, PISAGISMO ETC DEVEM SER OBJETO DE PROJETO ESPECÍFICO POR PROFISSIONAL HABILITADO;
  - AS ESPECIFICAÇÕES DOS MATERIAIS DEVIDAS SEREM DEFINIDAS PELOS FABRICANTES SÃO DE RESPONSABILIDADE DOS MESMOS, ESTES DEVENDO DIMENSIONAR PEÇAS E PERIF. (MADERA, ALUMÍNIO, FERRO, AÇO, VIDRO, ETC.) QUE ATENHAM AOS ESFORÇOS NORMAIS DE FUNCIONAMENTO E ESTABILIDADE, INCLUINDO AGENTES EXTERNOS;
  - VERIFICAÇÃO EM ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO DE ACORDO COM NBR8216, NBR8215, NBR12118, NBR 12118 E DEMAIS NORMAS VIGENTES APLICÁVEIS P/O USO PROPOSTO) ASSENTADOS COM ARGAMASSA ADEQUADA;
  - A FABRICAÇÃO DE VIDROS E CAXILHOS DEVERÁ CONSIDERAR A DEFORMAÇÃO PREVISTA NO PROJETO COMPLEMENTAR ESPECÍFICO DE ESTRUTURA METÁLICA;
  - PREVER CAIMENTO MÍNIMO DE 1% NOS PISOS EXTERNOS;
  - OS DRENOS DEVEM SER LIGADOS À REDE DE CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS;
  - VERIFICAR TODAS AS MEDIDAS E COTAS DE NÍVEL NA OBRA ANTES DE EXECUTAR QUALQUER SERVIÇO.