

**CÁLCULO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO**

PARA CLASSIFICAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES NO ANEXO DA LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO NA ZONA URBANA DE EXPANSÃO URBANA DE LONDINA, T-85/98, CONSIDERAR-SE:

- ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 1.795,00 m²
- CLASSIFICAÇÃO ESCOLAR PROFISSIONALIZANTE DE GRÁFICA, DANÇA E CONDIÇÕES (EXIGÊNCIA DE 1 VAGA A CADA 35m²)
- RESULTANDO EM UMA EXIGÊNCIA DE 51 VAGAS.

O PROJETO APRESENTA 54 VAGAS DE ESTACIONAMENTO.

**CÁLCULO DO VOLUME EXIGIDO DO RESERVATÓRIO DE ÁGUAS PLUVIAIS**

CONSIDERAR-SE A ÁREA DE 1.822,17 m² QUE EQUIVALE À COBERTURA DA EDIFICAÇÃO A SER CONSTRUÍDA, QUE EQUIVALE À COBERTURA DA EDIFICAÇÃO A SER CONSTRUÍDA.

$V = 0,01 \times A \times C$        $V =$  Volume mínimo do reservatório em m³ (sendo 1m³ = 1.000L)

$V = 0,01 \times 1.822,17 \times 1$        $A \times C =$  Área total da cobertura da edificação (m²)

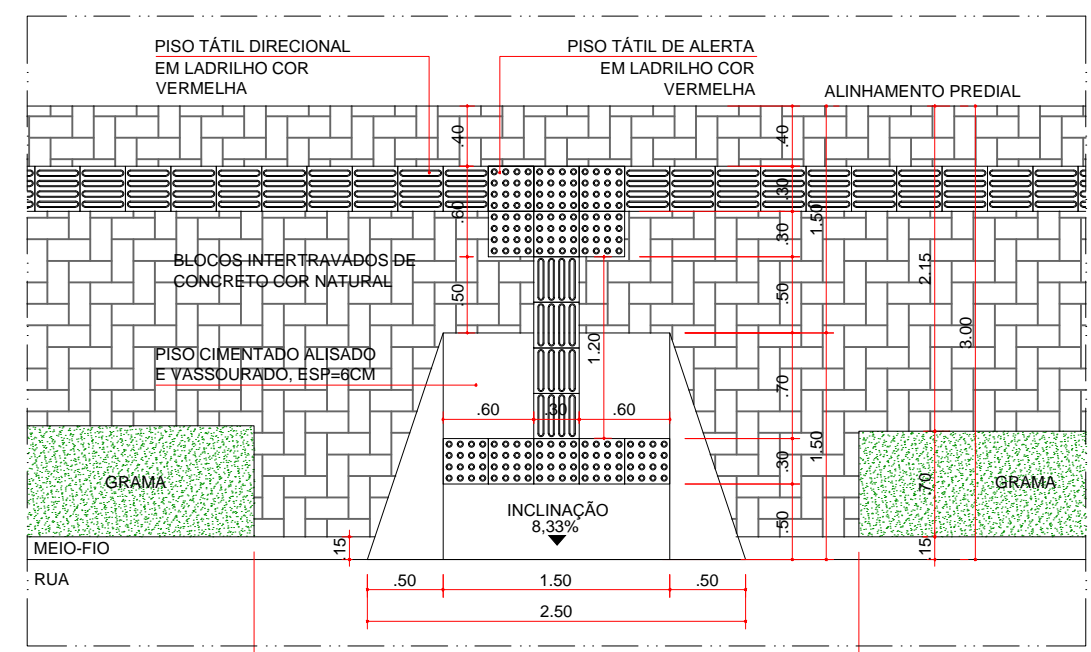
$V = 18,22 \text{ m}^3$        $V = 18.222 \text{ L}$

FORMAS ADOPTADAS NO PROJETO 4 RESERVATÓRIOS DE 4.500L.

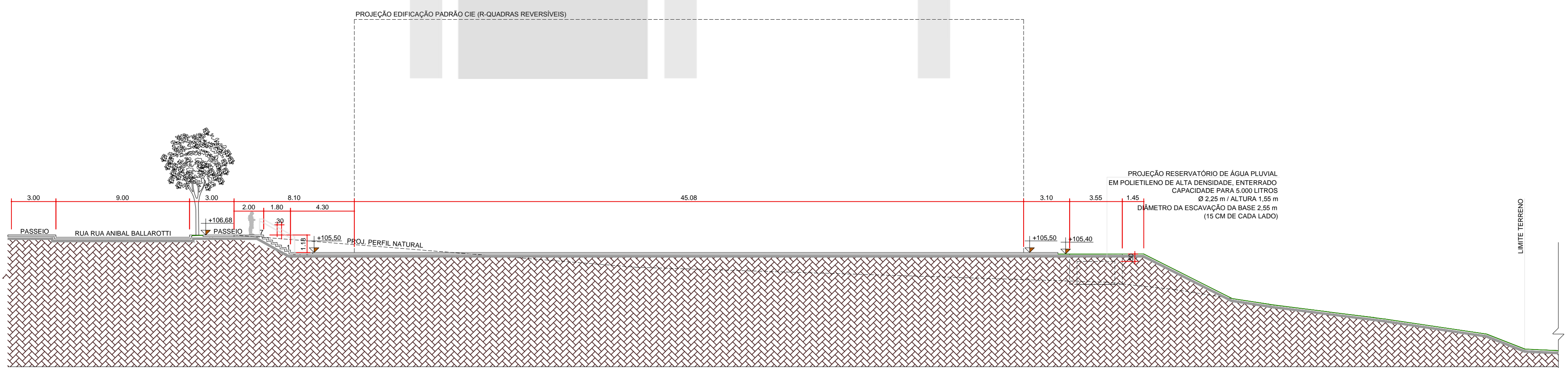
PARA ABASTECIMENTO DESSA CISTERNA SERÁ CAPTADA ÁGUA PLUVIAL DE TODA A COBERTURA DA EDIFICAÇÃO.

**ÁREAS CONSIDERADAS PARA CÁLCULOS**

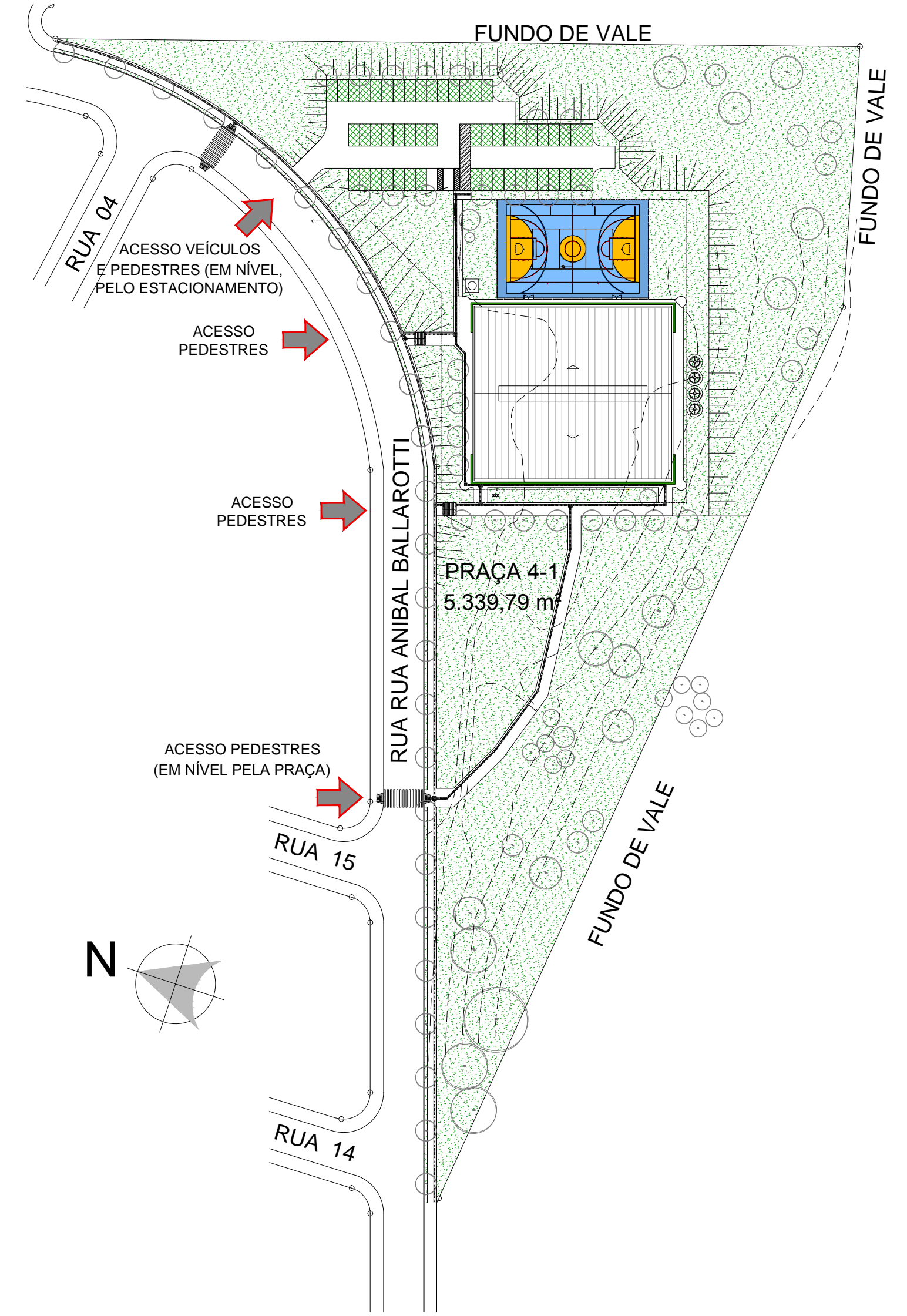
PARA EFEITO DE CÁLCULO DA TAXA DE OCUPAÇÃO, CONSIDERAR-SE A ÁREA DE 1.822,17 m², QUE EQUIVALE À PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO SOBRE O TERRENO (DESCONTANDO DA ÁREA TOTAL A ÁREA DO MEZANINO).



**3 DET. 02 - REBAIXO DE GUIA PARA P.N.E.**  
ESCALA 1:20



**2 CORTE AA - ESQUEMÁTICO DA ADAPTAÇÃO DO TERRENO**  
ESCALA 1:200



**4 IMPLANTAÇÃO COM ACESSO PELA PRAÇA**  
ESCALA 1:1000

<p>ALTERAÇÃO DO NÍVEL DO PLATO DE IMPLANTAÇÃO EM FUNÇÃO DO TIPO DE SOLO IDENTIFICADO NA SONDAAGEM.</p>		19/07/2015	L. POSSOBOM
<p>ALTERAÇÃO</p>		DATA	ESTABELECIDO
<p><b>INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDINA</b> DIRETORIA DE PROJETOS</p>			
<p>Av. Duque de Caxias, 535 - 2º Andar CEP 86033-295 St. Mauá Londrina Paraná Tel: (043) 3373-4723 Fax: (043) 3372-4714</p>		<p>Av. 13, 205</p>	
<p>Dir. Presidente Igor Dequech Alvares</p>	<p>Gerente de Projetos Urbanísticas e Edificações Simone de Oliveira Fernandes Vecchiatti</p>	<p>Arquiteta e Urbanista Claudia Sheila Monteiro Rodrigues de Paiva</p>	
<p>Desenhista e Projetista Humberto Carneiro Leal</p>	<p>Desenhista e Urbanista Amanda Malchaffava Salvatori</p>	<p>17º Recurso 117024/2014</p>	<p>Engenheira Jéssica Tullis</p>

<p>PROJETO CIE - CENTRO DE INICIAÇÃO AO ESPORTE IMPLANTAÇÃO DO PROJETO PADRÃO (R-QUADRAS REVERSÍVEIS)</p>	<p>PRANCHA Nº: <b>ÚNICA</b></p>	<p>ESCALAS: INDICADA</p>
<p>TÍTULO IMPLANTAÇÃO E COBERTURA</p>	<p>ZONEAMENTO: ZE3</p>	<p>COEF. APROVEIT. 0,15</p>
<p>LOCAL DA OBRA: P.M.L 1, RESIDENCIAL VISTA BELA - LONDINA - PR RUA ANIBAL BALLAROTTI</p>	<p>DATA PROJETO: 12/11/2014</p>	<p>TAXA OCUP. (%) 14,00%</p>
<p>PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDINA</p>	<p>CPF / CNPJ: 75-771-477/0001-70</p>	<p>INSCRIÇÃO NO IPTU:</p>

<p>PLANTA DE SITUAÇÃO</p>	<p>DECLARO QUE APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.</p> <p>IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO</p> <p>PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDINA</p> <p>IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DOS AUTORES DO PROJETO</p> <p>HUMBERTO CARNEIRO LEAL ARQUITETO E URBANISTA CAU 48874</p> <p>SIMONE DE O. FERNANDES VECCHIATTI / AMANDA MALCHAFFAVA SALVATORI ARQUITETA E URBANISTA CAU 48874</p> <p>IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA RESP. P/ EXECUÇÃO:</p>
<p>QUADRO DE ÁREAS (M²)</p> <p>ÁREA TOTAL DO LOTE..... 11.583,31 m²</p> <p>ÁREA A CONSTRUIR..... 1.795,00 m²</p> <p>ÁREA PERMEÁVEL..... 7.063,91 m² (60,98%)</p> <p>ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:</p>	<p>ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:</p>