

Conselho Municipal da Cidade – CMC

Gestão 2018-2020

2ª Reunião do Conselho Municipal da Cidade 2018/2020

Ata da Reunião – Ordinária

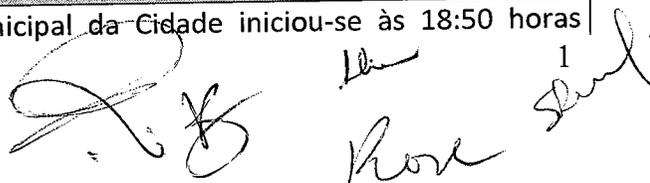
Data	05/02/2020	Local	Auditório do IPPUL
Início	14:00	Término	17:50
Secretária	Deise Maria de Oliveira Lima Silva		

PAUTA

ITEM	Assunto
1	Aprovação das atas das reuniões anteriores;
2	Distribuição de reitoria de PLS;
3	Relatoria de PLS; PL 101/2019 – Dá nova redação ao parágrafo único do art. 106, da Lei 11.381/2011, que fala da construção e manutenção de calçadas de imóveis públicos. PL 196/2019 – Afeta como praça 11.738,32 m2 Jd. Bela Suíça. PL 197/2019 – Altera o Código de Obras no que se refere a Cemitérios e Crematórios para animais domésticos de pequeno e médios portes.
4	Relatoria de EIVs Massami e Grafflit; Relatoria de EIV White Martins Gases Industriais
5	Distribuição de relatoria de EIVs;
6	FMDU – Fundo Municipal do Desenvolvimento Urbano de Londrina;
7	Parecer Comissão de análise alteração do traçado do Contorno Norte (Rose, Denise, Miguel, Gilson, Auber, Rodrigo)
8	Parecer manifestações MP Londrina e MP Ibiporã sobre Desafetações Conselheiro Miguel Etinguer
9	Informes; a. Ofícios emitidos Ofícios recebidos - Concessão de serviços de transportes públicos - EIV Construção comercial em ZR1 Rua Brasília - EIV Empreendimento Ademar de Barros prox. Lago Igapó - 4ª Audiência Pública Plano da Metrópole Paraná Norte - PL 122/2019- Doação Viação Garcia - Arquivamento PL 054/2019 – Rugby Clube - 1ª Audiência Pública do Plano de Mobilidade Urbana - Parecer Conselheiro Rubens Ventura Resposta IAP sobre demanda ONG MAE – passagem fauna duplicação PR-445
10	Calendário de reuniões ordinárias para 2020.
11	Outros

ATA

A reunião convocada pela presidente do Conselho Municipal da Cidade iniciou-se às 18:50 horas



Conselho Municipal da Cidade – CMC

Gestão 2018-2020

constatando-se quórum para abertura. **Item 1 pauta.** Considerando o recesso do CMC e o período de férias da secretária foi solicitado via ofício ao IPPUL como apoio administrativo do Conselho que designasse alguém para fazer as atas. As atas só foram entregues ontem a tarde e acreditamos que a pessoa responsável por confeccionar as atas não tenha experiência no tipo de documento, foram detectadas evidentes lacunas, problemas de construção e podem criar problemas de leitura, e deverão ser reescritas e para isso haverá a necessidade de mais tempo, sendo as mesmas encaminhadas posteriormente. Neste momento a Conselheira Luciana, solicita a inversão de pauta para que os itens 4 e 5 possam ser tratados com prioridade. **Item 4 pauta.** Aprovada a inversão de pauta, o relator do EIV da Massami Motors, Rubens Ventura, passa a discorrer sobre seu parecer. Algumas questões foram levantadas, sendo alguns esclarecimentos promovidos pela Conselheira Luciana. Aprovado o parecer do relator. O relator do EIV Grafflit, Fernando Fayet, passa a discorrer sobre seu parecer e uma questão surge quanto a proposta do IPPUL de que o empreendimento promova a reforma geral de uma UBS (reparos, telhado, pintura, alambrados...). A Conselheira Ana Bárbara questiona como se dá esse processo sem licitação ele é dispensado da licitação em virtude de EIV. Luciana explica que não há dispensa de verba pública, o empreendedor ao assinar o termo de compromisso com as mitigadoras, pode concordar ou não com os termos, se assinar ele deverá cumprir as ações apontadas. A Presidente diz que se trata de um prédio público e qualquer intervenção em prédios públicos, seja qual for, devem ser controladas pelo ente público. Acha complicado, pois a saúde pública tem seu próprio orçamento e deve manter seus prédios, não parece uma boa proposta transferir esta responsabilidade. Concorda os Conselheiros Ana Bárbara e Gualter, dizem que precisam haver critérios mais específicos sobre as mitigadoras. Acreditam que haverá a necessidade de solicitar ao IPPUL esclarecimentos sobre a motivação da proposta de reforma geral da UBS. Ana Bárbara acha que o empreendedor pode sentir-se coagido a aceitar as propostas por precisar do alvará. Por outro lado, Conselheiro Laércio/CMTU diz que existem situações em que dinheiro público é gasto para fazer adequações e mudanças em consequência de alguns empreendimentos. Em votação: sete votos para aprovar o parecer do relator com as mitigadoras propostas pelo IPPUL e cinco votos para aprovar o parecer com a retirada da reforma da UBS. Relatoria de EIV White Martins Gases Industriais as Conselheiras Angela Gaion e Rosemari Friedmann solicitam prorrogação de prazo e Marcus Butarello se propõe a ajudar. **Item 5 pauta.** Distribuição de EIV Colégio Adventista fica para Rubens Ventura e Fernando Fayet. Conselheira Luciana sugere que os conselheiros que tenham disponibilidade para emitir parecer se coloquem a disposição e que seja utilizada a sistemática de sorteio, similar a utilizada no poder judiciário. **Item 2 pauta.** Distribuição de PL 117/2019 para Conselheiro Rubens Ventura. **Item 3 pauta.** Os relatores do PL 101/2019 apresentaram seu parecer, que foi aprovado pela Plenária. Os relatores do PL 196/2019, informaram que a Câmara já aprovou, mesmo seu o parecer do Conselho. Conselheira Deise questiona porque tanta pressa em aprovar este PL, sugere questionar a Câmara se a motivação da urgência é causa de utilidade pública. A Presidente sugere questionar que tipo de utilidade se destinava esta área. Os relatores do PL 197/2019 passam a apresentar o parecer que foi aprovado pela Plenária. A Presidente diz que Londrina já tem problemas com locais para cemitérios humanos, e o legislador vem propor que estes cemitérios para animais possam ser instalados na área rural, o que se deve observar que a área rural tem determinadas destinações e o município não legisla tanto assim para área rural onde as legislações são estaduais. **Item 6 pauta.** A Presidente informa que recebemos correspondência para que o CMC componha o Conselho Gestor do FMDU – Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano, no entanto desde o início desta gestão não fomos instados a participar em qualquer reunião e quando solicitamos à SMOP, órgão responsável pela gestão do fundo, informações sobre o funcionamento, últimas ações, cronograma de reuniões, a Secretaria de Obras se remeteu ao IPPUL dizendo que também aguarda posicionamento do IPPUL. O encaminhamento da Plenária foi para

Rose

2

Conselho Municipal da Cidade – CMC

Gestão 2018-2020

oficiar o IPPUL solicitando as informações. **Item 7 pauta.** A maioria dos integrantes da Comissão formada para analisar os documentos fornecidos pela Secretaria de Infraestrutura do Estado do Paraná, sobre as alterações do traçado do Contorno Norte em Londrina, não estão presentes, passando a pauta automaticamente para próxima reunião. **Item 8 pauta.** O relator do parecer, Conselheiro Miguel Etinguer, não está presente, passando a pauta automaticamente para a próxima reunião. **Item 9 pauta.** Sobre as demandas trazidas pelo Conselheiro Rubens Ventura: 1 Demanda ONG MAE, foi finalizada pelo CMC uma vez que o DER respondeu os questionamentos, 2 EIVs Construções rua Brasiléia e Av. Ademar de Barros, a Plenária entende que devem ser solicitadas informações ao IPPUL. Quanto as demandas trazidas pelo Conselheiro Auber, não serão tratadas em virtude da ausência do Conselheiro. Quanto a demanda trazida pela empresa SEMAFER o parecer foi apresentado pelo Conselheiro Rubens Ventura e a Plenária entende que considerando o momento de revisão das leis complementares ao Plano Diretor, a empresa e seus representantes devem participar e colocar suas dificuldades a fim de contribuir com os dados e fatos que podem promover alterações benéficas, não só para o empreendimento em questão, mas como para o desenvolvimento de toda cidade. **Item 10 pauta.** O calendário das próximas reuniões para o ano de 2020 foi distribuído aos conselheiros para que possam apontar possíveis alterações. **Item 11 pauta.** A Presidente informa que em virtude da solicitação do Conselheiro Auber para não mais ser vice presidente do CMC, na próxima reunião então será feita e indicação de nome para compor o cargo. Terminando os trabalhos da 2ª Reunião do Conselho Municipal da Cidade em 2020, foi finalizada às 17:50 e terá sua íntegra (em vídeo) disponível, e sua ata após aprovação, bem como os documentos inerentes, divulgados nos canais oficiais. Eu, Deise Maria de Oliveira Lima Silva, em conjunto com a Presidente, firmo esta ata.

Deise Maria de Oliveira Lima – Secretária

Nome Sobrenome – Conselheiro
DEISE MARIA DE OLIVEIRA LIMA SILVA

Nome Sobrenome – Conselheiro

Nome Sobrenome – Conselheiro
BRUNO DE CAMARGO MENDES

Rosemari Friedmann Angeli – Presidente