

# Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

7ª Reunião do Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial - 2024			
Ata da Reunião – Extraordinária - Presencial e Híbrida			
Data	22.05.2024	Local	Auditório do IPPUL
Início	15h23 min	Término	18h08min
Secretária	Maria Cecilia Loures		
PAUTA			
ITEM	Assunto		
1	Aprovação da Ata da 06ª Reunião Extraordinária (08/05/2024);		
2	PL 234/2023 (Código de Obras) - CODEL, SINCIL e UEL;		
3	PL 235/2023 (Código de Posturas) - COHAB-LD, UNIMOL e Sescap;		
4	Subs nº 1 ao PL 143/2023 (Uso e ocupação do solo) - SMAA, Sindicato Metalúrgicos e CEAL;		
5	Outros		

## ATA

A 7ª Reunião Extraordinária do Conselho de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina, convocada para o dia 22.05.2024 às 15h00min teve início às 15h23min, em segunda convocação, com o quórum necessário para seu início. Contando com a presença dos seguintes segmentos e Conselheiros Titulares e Suplentes:

**Presença e nomes de Conselheiros** Presença e nomes de Conselheiros-**Jaqueline Messias Baganha**, Suplente - IPPUL (online); **Kaio Henrique Suzuki**, Titular - IPPUL (online); **Amanda Salvioni Sisti**, Suplente- IPPUL (online); **Laercio Voloch**, Titular - CMTU (online) **Jonas Rico**, Suplente - CMTU (online); **Marcelo Pagotto Carneiro**, Suplente - SMOP (presencial); **Edna Aparecida de Carvalho Burn**, Suplente - COHAB (online); **Ivan Bunhak**, Titular - SMAA (online); **Mariza Pissinati**, Titular - SEMA (online); **Claudia Lanzoni**, Suplente - SMAS (presencial); **Solange Batiglina**, Titular - SMC (online); **Caio César Monfré Ananias**, Suplente - CODEL (online); **Rubens Ventura**, Titular - AMVT (presencial); **Maria Cecília Loures**, Suplente - AMVT (presencial); **Olivia Orquiza de Carvalho**, Titular - BR CIDADES (online); **Sidnei dos Santos Amaro**,

# Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

Suplente - ConGP (online); **Jaime de Carvalho**, Titular - Moradores da Paranaguá (presencial); **Mirian Costa Vajani**, suplente - GMPE (online); **Conrado Braga**, Titular - Mob. Pé Vermelho (online); **Adriano Rodrigues Siqueira** Suplente - Fazenda da Nata (online); **Mario Sergio Gazolli**, Titular - UGT Norte (presencial); **José Lino**, Suplente - UGT Norte presencial); **Ana Bárbara de Toledo L. Jorge**, Titular - SINDUSCON (online); **David Luan Costa Lima**, Suplente - SINDUSCON (online); **Gilson Jacob Bergoc**, Titular - UEL (online); **Decarlos Manfrin**, Titular- CEAL (online); **Carlos José M. da Costa Branco**, Suplente -CEAL (online);

**Faltas: Felipe Chagas**, Titular - ONG MAE; **Thamine Ayoub**, Suplente - IAB; **Marco Antonio Bacarin**, Titular - SINCIL; **Marizeide de Sousa Coelho Oguido**, Suplente -SINCIL; **Luiz Afonso Ribas Haikal Giglio**, Suplente - Mob. Pé Vermelho ; **Anderson Gonçalves da Silva**, Titular - SML ; **Junior Maffra**, Titular - Sescap; **Angelo Barreiros**, Titular - UNIMOL; **Daniela Rosa da Silva**, Suplente - UNIMOL; **Cristiane Biazzono**, Titular - IPPUL; **João Lucas Movio**, Suplente- IPPUL; **Karina Kreling Ozorio**, Suplente - COHAB ; **Denise Salton**, Titular - COHAB ;

**Item 1** - Aprovação da Ata da 06ª Reunião Extraordinária (08/05/2024). A ata foi encaminhada antecipadamente aos Conselheiros, titulares e suplentes previamente à realização da reunião, por *whatsapp* e por *e-mail*. A Ata recebeu a adição da observação feita pela conselheira Mariza da SEMA, por *e-mail*. A Ata foi aprovada com 10 votos sim e 9 votos de abstenção. Sem mais passou-se para o outro item.

**Item 2** - PL 234/2023 (Código de Obras) - CODEL, SINCIL e UEL; continua em estudo e foi adiado para ser apresentado na próxima reunião.

**Item 3** - PL 235/2023 (Código de Posturas) - COHAB-LD, UNIMOL e Sescap; continua em estudo e foi adiado para ser apresentado na próxima reunião.

**Item 4** - Subs nº 1 ao PL 143/2023 (Uso e ocupação do solo) - SMAA, SML e CEAL; foi feita a leitura do relatório pelo Ivan da SMAA. Após a leitura, passaram aos destaques nos seguintes aspectos: indústria de pequenos portes não incômodas em ZUM 2, fragilidades que podem ser evitadas, esclarecimentos sobre CNAES relação de alvarás com os CNAES, finalidades do zoneamento, falta de alinhamento entre as secretarias para emissão dos alvarás, destaque para o artigo 91º que está relacionado com o Código de Posturas, discussão sobre o quadro do anexo III, dirimir fragilidades com uso misto, vias compatíveis com comércio e serviços, estrutura de saneamento, uso misto e adensamento, qualidade de vida em áreas residenciais, drenagens , questões ambientais, incomodidades em vias locais. As discussões foram bastante produtivas e o Ivan agradeceu as contribuições e pediu a continuação de contribuições para que possamos deliberar na próxima reunião sobre o parecer do PL 143/2023. Sem mais o Presidente encerrou a reunião às 18h00min, com pautas remanescentes. Esta ata foi lavrada por Maria Cecília Loures.

Link: <https://webconf.londrina.pr.gov.br/playback/presentation/2.3/3f4814e25fb45e9650c276a08070b74aad923786-1716399962986>

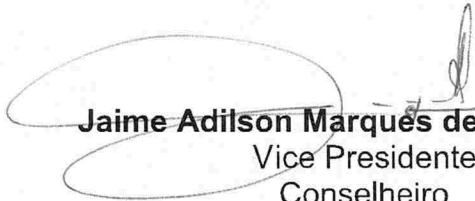
Conselho Municipal de **Planejamento e Gestão**  
**Territorial de Londrina**

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022



**Rubens Ventura**  
Presidente  
Conselheiro



**Jaime Adilson Marques de Carvalho**  
Vice Presidente  
Conselheiro